

Enquesta

Aquest és un procés de recollida d'opinions, no vinculants, que l'equip responsable valorarà a l'hora de desenvolupar el projecte. Pots realitzar les teves aportacions responent a l'enquesta.

10 respostes totals

Resposta #1

Consideres que tots els propietaris tenen les mateixes capacitats per poder donar compliment a la següent obligació?

- b. No, no tots tenen les mateixes capacitats per assumir la conservació i manteniment dels seus habitatges ja que hi ha factors que influeixen i modulen aquesta capacitats com per exemple: situació econòmica, accés al finançament, edat i capacitats físiques, estat de conservació o edat de l'immoble, coneixements tècnics i digitals, existència d'ocupacions il·legals dels habitatges, inexistència d'un administrador de finques, i conflictes veïnals, responsabilitats compartides, vulnerabilitat i nivell de cohesió del veïnat en cas de comunitats de propietaris.

Consideres que la rehabilitació dels edificis és un fet que interessa i afecta únicament als propietaris de cada edifici, o és un fet d'interès i afectació a tota la ciutadania?

- b. Interessa i afecta al conjunt de la ciutadania.

Coneixes la situació actual dels edificis al barri de Can Folguera Antic? (antic Parc Residencial Comillas)

- a. Sí, estic ben informat.

Estàs d'acord amb què es declari aquest barri com una Àrea de Conservació i Rehabilitació?

- a. Molt d'acord.

Creus que la rehabilitació dels edificis del barri de Can Folguera Antic (o Parc Residencial Comillas) millorarà la qualitat de vida dels seus residents?

- c. No estic segur/a

Quin tipus de millores creus que són més urgents o necessàries en el barri?

- a. Millora en la seguretat estructural i adequació de les façanes dels edificis.
- b. Millora de la salubritat dels edificis (impermeabilitzacions de balcons, de cobertes i de terrats, tractament humitats, filtracions...).

Consideres que la declaració del barri com una ACR tindrà un impacte positiu en el valor de les propietats de la zona?

- c. No estic segur/a.

Quins creus que seran els principals desafiaments de la declaració del barri com ACR?

- c. Manca de participació dels veïns afectats.

Consideres que és important la presència d'un administrador de finques en les Comunitats de propietaris existents als edificis del barri que pugui conduir-les en el procés de rehabilitació per tal que tingui èxit?

- e. No, no ho crec.

A continuació pots realitzar altres aportacions si ho consideres oportú.

Toda la gestión y realización debe hacerse a través del ayuntamiento prescindiendo de cualquier administrador de fincas. Ello conllevará un trabajo y unos precios igual para todos y evitando injerencias de profesionales sin escrúpulos que puedan buscar el beneficio personal (por desgracia hay antecedentes de estos comportamientos) No es aconsejable que un solo administrador lleve muchas escaleras de Comillas como se decía en un Informatiu anterior. Llevar todo el barrio es un pastel muy goloso para dejarlo en manos de una privada pudiendolo hacer la administración local, la próxima al ciudadano

Resposta #2

Consideres que tots els propietaris tenen les mateixes capacitats per poder donar compliment a la següent obligació?

- a. Sí, tots els propietaris han de tenir capacitat per assumir les obligacions de conservació i manteniment dels seus habitatges i, si no la tenen, han de renunciar a ser propietaris.

Consideres que la rehabilitació dels edificis és un fet que interessa i afecta únicament als propietaris de cada edifici, o és un fet d'interès i afectació a tota la ciutadania?

- b. Interessa i afecta al conjunt de la ciutadania.

Coneixes la situació actual dels edificis al barri de Can Folguera Antic? (antic Parc Residencial Comillas)

- a. Sí, estic ben informat.

Estàs d'acord amb què es declari aquest barri com una Àrea de Conservació i Rehabilitació?

- a. Molt d'acord.

Creus que la rehabilitació dels edificis del barri de Can Folguera Antic (o Parc Residencial Comillas) millorarà la qualitat de vida dels seus residents?

- a. Sí, considerablement.

Quin tipus de millores creus que són més urgents o necessàries en el barri?

- c. Millora en l'eficiència energètica (aïllaments, finestres, etc.).
- d. Millora en l'accessibilitat (instal·lació d'ascensors, rampes).

Consideres que la declaració del barri com una ACR tindrà un impacte positiu en el valor de les propietats de la zona?

- a. Sí, definitivament.

Quins creus que seran els principals desafiaments de la declaració del barri com ACR?

- c. Manca de participació dels veïns afectats.

Consideres que és important la presència d'un administrador de finques en les Comunitats de propietaris existents als edificis del barri que puguin conduir-les en el procés de rehabilitació per tal que tingui èxit?

- a. Sí, definitivament.

A continuació pots realitzar altres aportacions si ho consideres oportú.

Es muy importante implementar el ACR, para mejorar la sociología urbana. Según un estudio realizado y cuyo resultado ha sido muy favorable y positivo. Gracias Un saludo

Resposta #3

Consideres que tots els propietaris tenen les mateixes capacitats per poder donar compliment a la següent obligació?

- b. No, no tots tenen les mateixes capacitats per assumir la conservació i manteniment dels seus habitatges ja que hi ha factors que influeixen i modulen aquesta capacitats com per exemple: situació econòmica, accés al finançament, edat i capacitats físiques, estat de conservació o edat de l'immoble, coneixements tècnics i digitals, existència d'ocupacions il·legals dels habitatges, inexistència d'un administrador de finques, i conflictes veïnals, responsabilitats compartides, vulnerabilitat i nivell de cohesió del veïnat en cas de comunitats de propietaris.

Consideres que la rehabilitació dels edificis és un fet que interessa i afecta únicament als propietaris de cada edifici, o és un fet d'interès i afectació a tota la ciutadania?

- b. Interessa i afecta al conjunt de la ciutadania.

Coneixes la situació actual dels edificis al barri de Can Folguera Antic? (antic Parc Residencial Comillas)

- a. Sí, estic ben informat.

Estàs d'acord amb què es declari aquest barri com una Àrea de Conservació i Rehabilitació?

- a. Molt d'acord.

Creus que la rehabilitació dels edificis del barri de Can Folguera Antic (o Parc Residencial Comillas) millorarà la qualitat de vida dels seus residents?

- a. Sí, considerablement.

Quin tipus de millores creus que són més urgents o necessàries en el barri?

- c. Millora en l'eficiència energètica (aïllaments, finestres, etc.).
- d. Millora en l'accessibilitat (instal·lació d'ascensors, rampes).

Consideres que la declaració del barri com una ACR tindrà un impacte positiu en el valor de les propietats de la zona?

- a. Sí, definitivament.

Quins creus que seran els principals desafiaments de la declaració del barri com ACR?

- b. Retards en l'execució de les obres.

Consideres que és important la presència d'un administrador de finques en les Comunitats de propietaris existents als edificis del barri que pugui conduir-les en el procés de rehabilitació per tal que tingui èxit?

- a. Sí, definitivament.

A continuació pots realitzar altres aportacions si ho consideres oportú.

Vivimos en Can Folguera y estamos ilusionados que la Regidoria se decida a nuestro barrio, que hace falta.

Resposta #4

Consideres que tots els propietaris tenen les mateixes capacitats per poder donar compliment a la següent obligació?

- b. No, no tots tenen les mateixes capacitats per assumir la conservació i manteniment dels seus habitatges ja que hi ha factors que influeixen i modulen aquestes capacitats com per exemple: situació econòmica, accés al finançament, edat i capacitats físiques, estat de conservació o edat de l'immoble, coneixements tècnics i digitals, existència d'ocupacions il·legals dels habitatges, inexistència d'un administrador de finques, i conflictes veïnals, responsabilitats compartides, vulnerabilitat i nivell de cohesió del veïnat en cas de comunitats de propietaris.

Consideres que la rehabilitació dels edificis és un fet que interessa i afecta únicament als propietaris de cada edifici, o és un fet d'interès i afectació a tota la ciutadania?

- b. Interessa i afecta al conjunt de la ciutadania.

Coneixes la situació actual dels edificis al barri de Can Folguera Antic? (antic Parc Residencial Comillas)

- a. Sí, estic ben informat.

Estàs d'acord amb què es declari aquest barri com una Àrea de Conservació i Rehabilitació?

- a. Molt d'acord.

Creus que la rehabilitació dels edificis del barri de Can Folguera Antic (o Parc Residencial Comillas) millorarà la qualitat de vida dels seus residents?

- a. Sí, considerablement.

Quin tipus de millores creus que són més urgents o necessàries en el barri?

- a. Millora en la seguretat estructural i adequació de les façanes dels edificis.
- b. Millora de la salubritat dels edificis (impermeabilitzacions de balcons, de cobertes i de terrats, tractament humitats, filtracions...).
- c. Millora en l'eficiència energètica (aïllaments, finestres, etc.).
- d. Millora en l'accessibilitat (instal·lació d'ascensors, rampes).
- e. Millora en les àrees comuns i espais públics.

Consideres que la declaració del barri com una ACR tindrà un impacte positiu en el valor de les propietats de la zona?

- a. Sí, definitivament.

Quins creus que seran els principals desafiaments de la declaració del barri com ACR?

- c. Manca de participació dels veïns afectats.

Consideres que és important la presència d'un administrador de finques en les Comunitats de propietaris existents als edificis del barri que pugui conduir-les en el procés de rehabilitació per tal que tingui èxit?

- a. Sí, definitivament.

A continuació pots realitzar altres aportacions si ho consideres oportú.

-

Resposta #5

Consideres que tots els propietaris tenen les mateixes capacitats per poder donar compliment a la següent obligació?

- a. Sí, tots els propietaris han de tenir capacitat per assumir les obligacions de conservació i manteniment dels seus

habitatges i, si no la tenen, han de renunciar a ser propietaris.

Consideres que la rehabilitació dels edificis és un fet que interessa i afecta únicament als propietaris de cada edifici, o és un fet d'interès i afectació a tota la ciutadania?

- b. Interessa i afecta al conjunt de la ciutadania.

Coneixes la situació actual dels edificis al barri de Can Folguera Antic? (antic Parc Residencial Comillas)

- a. Sí, estic ben informat.

Estàs d'acord amb què es declari aquest barri com una Àrea de Conservació i Rehabilitació?

- a. Molt d'acord.

Creus que la rehabilitació dels edificis del barri de Can Folguera Antic (o Parc Residencial Comillas) millorarà la qualitat de vida dels seus residents?

- a. Sí, considerablement.

Quin tipus de millores creus que són més urgents o necessàries en el barri?

- d. Millora en l'accessibilitat (instal·lació d'ascensors, rampes).

Consideres que la declaració del barri com una ACR tindrà un impacte positiu en el valor de les propietats de la zona?

- a. Sí, definitivament.

Quins creus que seran els principals desafiaments de la declaració del barri com ACR?

- a. Increment dels costos de vida en la zona.

Consideres que és important la presència d'un administrador de finques en les Comunitats de propietaris existents als edificis del barri que pugui conduir-les en el procés de rehabilitació per tal que tingui èxit?

- a. Sí, definitivament.

A continuació pots realitzar altres aportacions si ho consideres oportú.

-

Resposta #6

Consideres que tots els propietaris tenen les mateixes capacitats per poder donar compliment a la següent obligació?

- a. Sí, tots els propietaris han de tenir capacitat per assumir les obligacions de conservació i manteniment dels seus habitatges i, si no la tenen, han de renunciar a ser propietaris.

Consideres que la rehabilitació dels edificis és un fet que interessa i afecta únicament als propietaris de cada edifici, o és un fet d'interès i afectació a tota la ciutadania?

- b. Interessa i afecta al conjunt de la ciutadania.

Coneixes la situació actual dels edificis al barri de Can Folguera Antic? (antic Parc Residencial Comillas)

- a. Sí, estic ben informat.

Estàs d'acord amb què es declari aquest barri com una Àrea de Conservació i Rehabilitació?

- a. Molt d'acord.

Creus que la rehabilitació dels edificis del barri de Can Folguera Antic (o Parc Residencial Comillas) millorarà la qualitat de vida dels seus residents?

- a. Sí, considerablement.

Quin tipus de millores creus que són més urgents o necessàries en el barri?

- a. Millora en la seguretat estructural i adequació de les façanes dels edificis.
- b. Millora de la salubritat dels edificis (impermeabilitzacions de balcons, de cobertes i de terrats, tractament humitats, filtracions...).
- c. Millora en l'eficiència energètica (aïllaments, finestres, etc.).
- d. Millora en l'accessibilitat (instal·lació d'ascensors, rampes).
- e. Millora en les àrees comuns i espais públics.

Consideres que la declaració del barri com una ACR tindrà un impacte positiu en el valor de les propietats de la zona?

- c. No estic segur/a.

Quins creus que seran els principals desafiaments de la declaració del barri com ACR?

- c. Manca de participació dels veïns afectats.

Consideres que és important la presència d'un administrador de finques en les Comunitats de propietaris existents als edificis del barri que pugui conduir-les en el procés de rehabilitació per tal que tingui èxit?

- c. No estic segur/a.

A continuació pots realitzar altres aportacions si ho consideres oportú.

La iniciativa se debería gestionar desde el ayuntamiento y promover la rehabilitación e instalación de ascensores en los edificios para mejorar la accesibilidad de los mismos. La gran mayoría de edificios tienen vecinos de avanzada edad o sin conocimiento para llevar a cabo este tipo de proyectos de gran envergadura. La mejora de los edificios mejorará la imagen general del pueblo y del barrio en particular. Creo que existe urgencia en mejorar estos aspectos estructurales para evitar que los vecinos entren, aún más, en riesgo de exclusión. Se debe ofrecer financiación y altas subvenciones.

Resposta #7

Consideres que tots els propietaris tenen les mateixes capacitats per poder donar compliment a la següent obligació?

- a. Sí, tots els propietaris han de tenir capacitat per assumir les obligacions de conservació i manteniment dels seus habitatges i, si no la tenen, han de renunciar a ser propietaris.

Consideres que la rehabilitació dels edificis és un fet que interessa i afecta únicament als propietaris de cada edifici, o és un fet d'interès i afectació a tota la ciutadania?

- b. Interessa i afecta al conjunt de la ciutadania.

Coneixes la situació actual dels edificis al barri de Can Folguera Antic? (antic Parc Residencial Comillas)

- a. Sí, estic ben informat.

Estàs d'acord amb que es declari aquest barri com una Àrea de Conservació i Rehabilitació?

- a. Molt d'acord.

Creus que la rehabilitació dels edificis del barri de Can Folguera Antic (o Parc Residencial Comillas) millorarà la qualitat de vida dels seus residents?

- a. Sí, considerablement.

Quin tipus de millores creus que són més urgents o necessàries en el barri?

- a. Millora en la seguretat estructural i adequació de les façanes dels edificis.
- b. Millora de la salubritat dels edificis (impermeabilitzacions de balcons, de cobertes i de terrats, tractament humitats, filtracions...).
- c. Millora en l'eficiència energètica (aïllaments, finestres, etc.).
- d. Millora en l'accessibilitat (instal·lació d'ascensors, rampes).
- e. Millora en les àrees comuns i espais públics.
- f. Altra (especificar): (Conservació del jardins)

Consideres que la declaració del barri com una ACR tindrà un impacte positiu en el valor de les propietats de la zona?

- b. Probablement sí.

Quins creus que seran els principals desafiaments de la declaració del barri com ACR?

- c. Manca de participació dels veïns afectats.

Consideres que és important la presència d'un administrador de finques en les Comunitats de propietaris existents als edificis del barri que pugui conduir-les en el procés de rehabilitació per tal que tingui èxit?

- c. No estic segur/a.

A continuació pots realitzar altres aportacions si ho consideres oportú.

Se debe facilitar desde el ayuntamiento la mejora de la accesibilidad del barrio subvencionando la instalación de ascensores e incluso ofreciendo financiación a las comunidades para llevarlo a cabo. Sería conveniente que desde el ayuntamiento se coordinará estas mejoras y que no dependan de los propietarios y comunidades dado que muchas están formadas por gente de avanzada edad o con un nivel cultural que les dificulta la gestión de este tipo de proyectos.

Resposta #8

Consideres que tots els propietaris tenen les mateixes capacitats per poder donar compliment a la següent obligació?

- b. No, no tots tenen les mateixes capacitats per assumir la conservació i manteniment dels seus habitatges ja que hi ha factors que influeixen i modulen aquesta capacitats com per exemple: situació econòmica, accés al finançament, edat i capacitats físiques, estat de conservació o edat de l'immoble, coneixements tècnics i digitals, existència d'ocupacions il·legals dels habitatges, inexistència d'un administrador de finques, i conflictes veïnals, responsabilitats compartides, vulnerabilitat i nivell de cohesió del veïnat en cas de comunitats de propietaris.

Consideres que la rehabilitació dels edificis és un fet que interessa i afecta únicament als propietaris de cada edifici, o és un fet d'interès i afectació a tota la ciutadania?

- a. Interessa i afecta únicament als propietaris de cada edifici.

Coneixes la situació actual dels edificis al barri de Can Folguera Antic? (antic Parc Residencial Comillas)

- b. Tinc alguna idea, però no massa detalls.

Estàs d'acord amb què es declari aquest barri com una Àrea de Conservació i Rehabilitació?

- a. Molt d'acord.

Creus que la rehabilitació dels edificis del barri de Can Folguera Antic (o Parc Residencial Comillas) millorarà la qualitat de vida dels seus residents?

- a. Sí, considerablement.

Quin tipus de millores creus que són més urgents o necessàries en el barri?

- a. Millora en la seguretat estructural i adequació de les façanes dels edificis.
- b. Millora de la salubritat dels edificis (impermeabilitzacions de balcons, de cobertes i de terrats, tractament humitats, filtracions...).
- c. Millora en l'eficiència energètica (aïllaments, finestres, etc.).
- e. Millora en les àrees comuns i espais públics.

Consideres que la declaració del barri com una ACR tindrà un impacte positiu en el valor de les propietats de la zona?

- a. Sí, definitivament.

Quins creus que seran els principals desafiaments de la declaració del barri com ACR?

- c. Manca de participació dels veïns afectats.

Consideres que és important la presència d'un administrador de finques en les Comunitats de propietaris existents als edificis del barri que pugui conduir-les en el procés de rehabilitació per tal que tingui èxit?

- c. No estic segur/a.

A continuació pots realitzar altres aportacions si ho consideres oportú.

Entenc que no tots els propietaris tinguin la materia capacitação per donar compliment però això no perjudiqui a la resta de propietaris. Que els més vulnerables puguin demanar més ajuts o facilitats per poder fer càrrec de les despeses

Resposta #9

Consideres que tots els propietaris tenen les mateixes capacitats per poder donar compliment a la següent obligació?

- b. No, no tots tenen les mateixes capacitats per assumir la conservació i manteniment dels seus habitatges ja que hi ha factors que influeixen i modulen aquesta capacitats com per exemple: situació econòmica, accés al finançament, edat i capacitats físiques, estat de conservació o edat de l'immoble, coneixements tècnics i digitals, existència d'ocupacions il·legals dels habitatges, inexistència d'un administrador de finques, i conflictes veïnals, responsabilitats compartides, vulnerabilitat i nivell de cohesió del veïnat en cas de comunitats de propietaris.

Consideres que la rehabilitació dels edificis és un fet que interessa i afecta únicament als propietaris de cada edifici, o és un fet d'interès i afectació a tota la ciutadania?

- b. Interessa i afecta al conjunt de la ciutadania.

Coneixes la situació actual dels edificis al barri de Can Folguera Antic? (antic Parc Residencial Comillas)

- a. Sí, estic ben informat.

Estàs d'acord amb què es declari aquest barri com una Àrea de Conservació i Rehabilitació?

- a. Molt d'acord.

Creus que la rehabilitació dels edificis del barri de Can Folguera Antic (o Parc Residencial Comillas) millorarà la qualitat de vida dels seus residents?

- a. Sí, considerablement.

Quin tipus de millores creus que són més urgents o necessàries en el barri?

- a. Millora en la seguretat estructural i adequació de les façanes dels edificis.
- b. Millora de la salubritat dels edificis (impermeabilitzacions de balcons, de cobertes i de terrats, tractament humitats, filtracions...).

- d. Millora en l'accessibilitat (instal·lació d'ascensors, rampes).
- e. Millora en les àrees comuns i espais públics.

Consideres que la declaració del barri com una ACR tindrà un impacte positiu en el valor de les propietats de la zona?

- a. Sí, definitivament.

Quins creus que seran els principals desafiaments de la declaració del barri com ACR?

- c. Manca de participació dels veïns afectats.

Consideres que és important la presència d'un administrador de finques en les Comunitats de propietaris existents als edificis del barri que pugui conduir-les en el procés de rehabilitació per tal que tingui èxit?

- a. Sí, definitivament.

A continuació pots realitzar altres aportacions si ho consideres oportú.

-

Resposta #10

Consideres que tots els propietaris tenen les mateixes capacitats per poder donar compliment a la següent obligació?

- b. No, no tots tenen les mateixes capacitats per assumir la conservació i manteniment dels seus habitatges ja que hi ha factors que influeixen i modulen aquesta capacitats com per exemple: situació econòmica, accés al finançament, edat i capacitats físiques, estat de conservació o edat de l'immoble, coneixements tècnics i digitals, existència d'ocupacions il·legals dels habitatges, inexistència d'un administrador de finques, i conflictes veïnals, responsabilitats compartides, vulnerabilitat i nivell de cohesió del veïnat en cas de comunitats de propietaris.

Consideres que la rehabilitació dels edificis és un fet que interessa i afecta únicament als propietaris de cada edifici, o és un fet d'interès i afectació a tota la ciutadania?

- b. Interessa i afecta al conjunt de la ciutadania.

Coneixes la situació actual dels edificis al barri de Can Folguera Antic? (antic Parc Residencial Comillas)

- b. Tinc alguna idea, però no massa detalls.

Estàs d'acord amb què es declari aquest barri com una Àrea de Conservació i Rehabilitació?

- b. D'acord.

Creus que la rehabilitació dels edificis del barri de Can Folguera Antic (o Parc Residencial Comillas) millorarà la qualitat de vida dels seus residents?

- a. Sí, considerablement.

Quin tipus de millores creus que són més urgents o necessàries en el barri?

- b. Millora de la salubritat dels edificis (impermeabilitzacions de balcons, de cobertes i de terrats, tractament humitats, filtracions...).
- d. Millora en l'accessibilitat (instal·lació d'ascensors, rampes).

Consideres que la declaració del barri com una ACR tindrà un impacte positiu en el valor de les propietats de la zona?

- b. Probablement sí.

Quins creus que seran els principals desafiaments de la declaració del barri com ACR?

- c. Manca de participació dels veïns afectats.

Consideres que és important la presència d'un administrador de finques en les Comunitats de propietaris existents als edificis del barri que pugui conduir-les en el procés de rehabilitació per tal que tingui èxit?

- c. No estic segur/a.

A continuació pots realitzar altres aportacions si ho consideres oportú.

Que la ACR també impulsi programes socials i de convivència.